

Datum

An
Hansestadt Gardelegen
Zentrale Dienste und Finanzen
Steuern
R.-Breitscheid-Str. 3

39638 Gardelegen

Grundsteuer-Anmeldung

für das Wohngrundstück

Ort, Ortsteil, Straße, Haus-Nr.:		
Gemarkung	Flur	Flur-Stück

1.
Eigentümer des Grundstückes

Vorname, Name, Anschrift

Eigentümer ab: _____
(Datum des Besitzübergangs lt. Kaufvertrag - bei Besitzübergang nach Kaufpreiszahlung, bitte unbedingt den Tag der Kaufpreiszahlung angeben)

2.
Die Grundsteuer-Anmeldung wird abgegeben von

Vorname, Name, Anschrift

als

<input type="checkbox"/>	Eigentümer	<input type="checkbox"/>	Miteigentümer	<input type="checkbox"/>	Verwalter
--------------------------	------------	--------------------------	---------------	--------------------------	-----------

dieses Grundstückes.

3.
Ist für das Wohngrundstück ein Einheitswert
festgestellt worden?

~~ja~~ nein

Wenn ja, geben Sie bitte an:

Feststellende Behörde: _____ Aktenzeichen: _____
Datum d. Bescheides: _____ Höhe des Einheitswertes: _____

Falls für das Wohngrundstück ein Einheitswert festgestellt ist, wird die Grundsteuer nicht nach der Ersatzbemessungsgrundlage, sondern nach dem festgestellten Einheitswert bemessen. In diesem Fall ist die Grundsteueranmeldung nur mit den Angaben unter Nr. 1, 2 und 3 an die Gemeinde zurückzusenden.

4. Das Gebäude ist bezugsfertig geworden im Jahr _____

5. Anzahl der auf dem Grundstück vorhandenen Wohnungen _____

6. Berechnung der Grundsteuer nach der steuerpflichtigen Wohn- und Nutzfläche

a) für Wohnungen, die mit Bad, Innen-WC und Sammelheizung ausgestattet sind

Wohnfläche _____ qm x 1,27 Euro/qm = _____ Euro

b) für andere Wohnungen

Wohnfläche _____ qm x 0,95 Euro/qm = _____ Euro

c) für anderweitig, z. B. freiberuflich oder gewerblich genutzte Räume (Raumeinheiten)

Nutzfläche _____ qm x _____ Euro/qm = _____ Euro

d) je Abstellplatz für Personenkraftwagen in einer Garage

Anzahl der Abstellplätze _____ x 6,33 Euro = _____ Euro

e) jährlich zu entrichtende Grundsteuer (Summe a bis d) _____ Euro
=====

7. Entrichtung der Grundsteuer

Sie erhalten von der Gemeinde/Stadt einen Grundsteuerbescheid. Die Beträge sind entsprechend der Fälligkeiten zu entrichten.

Ich versichere, daß ich die Angaben in dieser Steueranmeldung und etwaigen Anlagen wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen richtig und vollständig gemacht habe.

_____, den _____
eigenhändige Unterschrift

Hinweis zum Datenschutz:

Die mit der Steueranmeldung angeforderten Daten werden aufgrund der §§ 149 ff. der Abgabenordnung und des § 44 des Grundsteuergesetzes erhoben.